

Stukkenlijst

Oriënterend gesprek verhuurhypotheek

KLEINE STAARMAN
ADVIES

partner in financiën

Benodigde documenten om uw financiële mogelijkheden te bespreken:

Te verhuren pand

- In geval van aankoop : koopovereenkomst
- Lopende huurcontracten (indien aanwezig) of inschatting huurinkomsten

Financiële situatie

- Meest recente salarisstro(o)k(en) of werkgeversverklaring
- Opgave 'overzicht UWV' - zie [instructie](#)
- Opgave in te brengen eigen middelen
- Opgave BKR - zie [instructie](#)

- Indien u ouder bent dan 57 jaar: opgave www.MijnPensioenoverzicht.nl - zie [instructie](#)
- Indien flexwerk: jaaropgaves afgelopen 3 jaar
- Indien van toepassing: recente opgave studieschuld
- Indien u ondernemer bent: jaarstukken laatste 3 jaar + prognose lopend jaar

Huidige woonsituatie (indien van toepassing)

- Overzicht huidige hypotheek (dikwijls te downloaden via huidige geldverstrekker) met:
 - o Ingangsdatum hypotheek
 - o Leningdelen, rentepercentage, looptijd
 - o Openstaande hypotheekschuld
 - o Indien van toepassing: opgebouwde waarde in (spaar)polis of - rekening